

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2022г. по 26.12.2022г. по адресу: ул. Чкалова д.17

Год ввода в эксплуатацию-1953 материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 8

Площадь общего имущества ХВС 40,5 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 399,5 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2022 по 30.06.2022г. 15.87 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2022 по 30.11.2022г. 16.41руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.12.2022 по 31.12.2022г. 17.23 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		
		Содержание и ремонт жилищного фонда		КУ на содержание ОИ
		Население	ИП	
99982.78	100042.81	91453.42	0	8589.39

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
90736.18	90736.18	0	90.70	89386.19	86986.19	2400	101332.77

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	12747.19
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	2379.63
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	26590.12
4	Уборка мест общего пользования, руб.	8472.62
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	5472.13
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	3004.2
7	Расходы по управлению МКД, руб.	19730.91
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	8589.39
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.:	2400
	прочее в т.ч.:	
	техническое обследование вентиляционных каналов	2400

Генеральный директор
ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев